



TRANSPORDIAMET

Võru Vallavalitsus
vald@voruvald.ee
Võrumõisa tee 4a
65605, Võru, Võru maakond

Teie 31.05.2023 nr 7-1/2070

Meie 26.06.2023 nr 7.2-1/23/4054-3

Võru valla üldplaneeringus riigiteede kaitsevööndite määramisest

Olete taotlenud Transpordiametilt täiendavat kooskõlastust Võru valla üldplaneeringule. Oleme 03.12.2021 kirjaga nr 7.1-22110623-7 üldplaneeringu kooskõlastanud.

Teavitasite meid, et Rahandusministeerium selgitas üldplaneeringu vastuvõtmisel, et Võru vallavalitsus pidanuks planeerimisseaduse § 76 lõikes 3 nimetatud puudutatud isikuna käsitlema ja seega ka isiklikult kaasama kõiki laiendatud riigitee kaitsevööndisse jäävate kinnisasjade omanikke. Seepeale eemaldasite ilma meid täiendavalt kaasamata üldplaneeringu seletuskirjast ja joonistelt kõik meie poolt 18.06.2019 kirjaga nr 15-2/18/22420-6 tehtud 15 ettepanekut teekaitsevööndite määramiseks. See on lausaline muudatus, millega me ei saa nõustuda. See ei ole kaasamise hea tava. Erinevate osapoolte informeerimine ja kaasamine võimaldab saada tasakaalustatud info, mis võimaldab mõista otsuste tegemise eesmäärke ja lahendusvõimalusi, antud juhul teeohutusest lähtuvalt.

Majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 4 punkti 1 kohaselt on Transpordiameti põhiülesandeks mh riigiteedel ohutuks liiklemiseks tingimuste loomine. Meile on antud lai kaalumisruum teomanikuna otsustamiseks, milline on ohutu ja toimiv lahendus tee kaitsevööndis. Kaalumisel võtame alati arvesse piirkonna ajalugu, olemasolevat olukorda ja liikluskoosseisu. Ehitusseadustiku §70 lg3 alusel võib kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kalduda kaitsevööndiga ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust.

Meie seisukohalt on võtmeküsimusteks riigitee ohutus ja toimimine, mida kaalume alati juhtumipõhiselt. Kinnitame, et teekaitsevöönditesse ehitamine ei ole keelatud. Me anname nõusoleku hoonete kavandamiseks tee kaitsevööndisse vastavalt väljakujunenud hoonestusjoonele. Kuna tee kaitsevöönd ei ole ehituskeeluvöönd ja maaomanik saab oma maad senisel sihtotstarbel edasi kasutada, leiame, et maaomanike kaasamine teadete edastamise kaudu (posti teel või elektronpostiga edastatud teatega) ei ole vajalik. Meie seisukohast on üldplaneeringu vastuvõtmine olnud õiguspärane, sest üldplaneeringu koostamise korraldaja kaalutlusel on avalikkuse kaasamiseks kasutatud valla lehte ning korraldatud avalikke väljapanekuid ja avalikke

arutelusid.

Võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse jätame üldplaneeringus sisse viidud muudatused kooskõlastamata ja kutsume KOV koostööle. Suuremad kui 10 m laiused kaitsevööndid on asulates vajalikud selleks, et võimaldada laiemat kaalutlusruumi kõrgendatud liiklusriskidega riigitee lõikudes (asulaväline liikluskeskkond, kiiruspiirang ≥ 70 km/h, kehtivat kiiruspiirangut mittetoetav liikluskeskkond, piiratud nähtavus, kõrge liiklussagedus jms). 30 m laiuste kaitsevööndite määramine näitab vaid seda, et soovime endale laiemat kaalutlusruumi kõrgendatud liiklusriskidega riigitee lõikudes, kus ehitusloakohustuslike ehitiste ehitamine riigitee kattest 10 m kaugusele võib avaldada eeldatavalt olulist mõju inimeste tervisele, varale ja/või heaolule ning vajab kohakeskset kaalutlemist. Oleme teinud ettepanekud 30 m kaitsevööndi määramiseks riigitee lõikudel, kus soovime tulevikus olla kaasatud menetlustesse.

Palun saatke meile koostöö korras arvamuse andmiseks väljavõtted riigitee lõikudest, kus te meie ettepanekutega ei nõustu. Oleme valmis ka koosoleku vormis uuesti kaaluma ja täpsustama meie poolt 18.06.2019 kirjaga nr 15-2/18/22420-6 tehtud teekaitsevööndite muutmise ettepanekuid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee